

# 家づくり応援定期積金

## ホームプラン

将来のために計画的なお積み立てを始めましょう！！



目標プラン（掛金は1万円ごとに設定でき、上限はありません）

（掛込金単位：円）

| 掛込額<br>契約期間   | 20,000 円    | 30,000 円    | 40,000 円    | 50,000 円    | 60,000 円    |
|---------------|-------------|-------------|-------------|-------------|-------------|
| 3年<br>（ 36 回） | 720,000 円   | 1,080,000 円 | 1,440,000 円 | 1,800,000 円 | 2,160,000 円 |
| 4年<br>（ 48 回） | 960,000 円   | 1,440,000 円 | 1,920,000 円 | 2,400,000 円 | 2,880,000 円 |
| 5年<br>（ 60 回） | 1,200,000 円 | 1,800,000 円 | 2,400,000 円 | 3,000,000 円 | 3,600,000 円 |

※満期額にはお利息（給付補てん金）がつきます。

### 特典

1

契約者が当組合から下記住宅ローン商品の借入れを行う場合、基準金利から0.40%を引下げた金利が適用されます。

対象商品

住まいるいちばんネクストV  
（固定期間特約 3年2.00%、5年2.50%、10年3.00%）  
一般住宅ローン  
（固定期間特約 2年2.30%、5年2.90%）  
リフォームワイド  
（変動金利 3.95%）

基準金利からの金利引下げ

年

0.40%

注）（）内は基準金利です。商品及び取引内容によって最大1.30%の金利引下げとなります。

注）掛込3年目以降から対象となり、3年未満の場合は0.30%の金利引下げとなります。

金利情勢等により見直しする場合があります。

※ 詳細については、窓口または渉外担当者にご確認下さい。

2

掛金集金等の訪問時または窓口での払込時に  
県内建築業者の不動産・住宅に関する情報を提供いたします。



富山県信用組合

（平成27年6月現在）

# [ 商品概要説明書 ]

H27.8.3 現在

| 1. 商品名        | 定期積金「ホームプラン」   |     |        |               |              |         |         |              |           |
|---------------|--|-----|--------|---------------|--------------|---------|---------|--------------|-----------|
| 2. ご利用いただける方  | ・個人の方に限ります。<br>(将来において、住宅の新築やリフォームを考えている方)   |     |        |               |              |         |         |              |           |
| 3. 期間         | ・3年(36回) ・4年(48回) ・5年(60回)   |     |        |               |              |         |         |              |           |
| 4. 預入         |  |     |        |               |              |         |         |              |           |
| (1) 預入方法      | ・定額式 掛込金額は、毎回一定となります。  |     |        |               |              |         |         |              |           |
| (2) 預入金額      | ・月々20,000円以上   |     |        |               |              |         |         |              |           |
| (3) 預入単位      | ・10,000円単位   |     |        |               |              |         |         |              |           |
| 5. 払戻方法       | ・満期日以後に利息(給付補填金)とともに払い戻します。  |     |        |               |              |         |         |              |           |
| 6. 利息(給付補填金)  |  |     |        |               |              |         |         |              |           |
| (1) 適用金利      | ・固定金利(契約時の店頭表示の利率「年利回り」を満期日まで適用します。)   |     |        |               |              |         |         |              |           |
| (2) 利払頻度      | ・給付補填金は満期日以後に一括してお支払いします。  |     |        |               |              |         |         |              |           |
| (3) 計算方法      | ・給付補填金は付利単位を100円として契約期間における掛金残高積数に年利回りを(小数点第3位以下切捨て)乗じて計算します。  |     |        |               |              |         |         |              |           |
| 7. 税金         | ・給付補填金には分離課税20%(国税15%、地方税5%)の税金がかかります。<br>※平成25年1月1日から平成49年12月31日までの25年間、復興特別所得税が追加課税されることにより20.315%の源泉分離課税(国税15.315%、地方税5%)となります。<br>※ただし「非課税貯蓄申告制度(マル優)」を利用の場合は除きます。   |     |        |               |              |         |         |              |           |
| 8. 手数料        | 無し   |     |        |               |              |         |         |              |           |
| 9. 付加できる特約事項  | <p>・普通預金等から自動振替による掛金の払込みができます。</p> <p>・契約者が掛込3年目以降(2年間の掛込)、当組合から下記住宅ローンの借入を行う場合、基準金利から<b>0.40%</b>引下げた金利が適用されます。</p> <table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="width: 50%;">商品名</th> <th style="width: 50%;">金利引下げ幅</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>住まいるいちばんネクストV</td> <td rowspan="5" style="text-align: center; vertical-align: middle;"><b>0.40%</b></td> </tr> <tr> <td>一般住宅ローン</td> </tr> <tr> <td>新型住宅ローン</td> </tr> <tr> <td>リフォームローン・ワイド</td> </tr> <tr> <td>バリアフリーローン</td> </tr> </tbody> </table> <p>・掛金の掛込時に県内建築業者の不動産・住宅に関する情報を提供いたします。(情報提供は不定期です。)</p> | 商品名 | 金利引下げ幅 | 住まいるいちばんネクストV | <b>0.40%</b> | 一般住宅ローン | 新型住宅ローン | リフォームローン・ワイド | バリアフリーローン |
| 商品名           | 金利引下げ幅   |     |        |               |              |         |         |              |           |
| 住まいるいちばんネクストV | <b>0.40%</b>   |     |        |               |              |         |         |              |           |
| 一般住宅ローン       |  |     |        |               |              |         |         |              |           |
| 新型住宅ローン       |  |     |        |               |              |         |         |              |           |
| リフォームローン・ワイド  |  |     |        |               |              |         |         |              |           |
| バリアフリーローン     |  |     |        |               |              |         |         |              |           |
| 10. 中途解約時の取扱い | <p>・A初回掛込日から解約日までの期間が1年未満の場合</p> <p>    ・・・解約日における普通預金利息</p> <p>・B初回掛込日から解約日までの期間が1年以上の場合</p> <p>    ・・・年利回り×60%ただし、解約日における普通預金利息を下限とします。</p> <p>・上記ABの利率が、年利回りを上回る場合は、年利回りを適用します。</p>   |     |        |               |              |         |         |              |           |
| 11. 金利情報の入手方法 | ・金利は店頭の金利表示ボードまたは窓口へご照会下さい。  |     |        |               |              |         |         |              |           |
| 12. その他の事項    | <p>・払込みが遅延した場合には、満期日を遅延期間に相当する期間繰延べします。</p> <p>    または、当初契約時の店頭表示の年利回り(1年を365日とする日割計算)の割合による遅延利息をいただきます。</p> <p>・満期日以後の利息は解約日における普通預金利率により計算します。</p> <p>・預金保険制度の付保対象預金です。預金保険によって元本1,000万円までとその利息が保護の対象となります。当組合に複数の口座がある場合には、それらの預金元本を合計して1,000万円までとその利息が保護されます。</p>  |     |        |               |              |         |         |              |           |

